



Association des Propriétaires du Lac Nick – APLN

Date : dimanche le 11 octobre 2015 à 9 h 00

Endroit : 177, Chemin du Lac Nick

PROCÈS VERBAL

PRÉSENTS :

Yvette Lavoie, Ann Oliver, Serge Pépin, Jean-Guy Laprise, Réjean Beauchemin, Rudy Giordano, Patrice Rioux.

1. Adoption de l'ordre du jour

Ordre du jour approuvé par Yvette Lavoie et secondé par Rudy Giordano avec les ajouts suivants à varia :

- 7.1 Proposition pour adoption du stationnement
- 7.2 Préalables des sous-comités APLN
- 7.3 Camping sur le Domaine

2 Adoption du procès-verbal du 6 septembre 2015

Suivi sur les actions à faire : lettre de remerciements à M. Déry envoyée le 7 septembre, peinture des tables à pique-nique terminée le 19 septembre - courriel de remerciement envoyée aux participants, courriel à M. Dupuis- fils électriques envoyé le 2 octobre, devis stationnement à envoyer.

- Procès-verbal approuvé par Jean-Guy Laprise et secondé par Serge Pépin

3 Statut du comité P.L.A.G.E.

Budget pour le stationnement, permis, plan et devis, aménagement : rocailles, plate-bande, arbustes, fleurs, etc.

Entretien estival – soins à apporter aux tables à pique-nique

- Serge dépose un plan officiel et le permis a été accordé par la municipalité. Le début des travaux se fera dans la semaine du 12 octobre 2015. Le CA a convenu que l'aménagement paysager se fera au printemps 2016.

- Serge suggère des frais de 50\$ additionnels pour les propriétaires qui louent leur chalet et donnent accès à la plage aux locateurs. Le CA devra réfléchir à une méthode d'application d'un tel règlement.
- Patrice demande de faire attention aux tables de pique-nique lors de la tonte du gazon.
- Rudy suggère de mettre des pancartes de stationnement privé mentionnant remorquage à vos frais
- Réparation de la clôture : inclus dans le projet stationnement

4 Activités sociales 2015-2016

Compte-rendu du Vins et fromages. Préparation du calendrier des activités de l'année 2016 (dates conflit, innovation, etc.)

- Fête des neiges : 27 février 2016
- BBQ : 2 juillet 2016
- Blé d'inde : 3 septembre 2016
- Vin et fromage : 24 septembre 2016

Nous constatons que lorsque qu'une activité est reportée il y a une baisse de fréquentation

Ann regarde la possibilité d'avoir des exposants des produits et artisans régionaux lors de l'activité du BBQ.

5 Statut du comité Environnement

Rencontre à la municipalité du 7 octobre 2015

Demande de subvention 2016

Lettre sur l'état des chemins et fossés au Domaine du lac Nick

- Réjean a eu une rencontre avec toutes les associations de lacs dans le but de mettre des projets en commun. La municipalité organise en novembre 2016 une rencontre avec tous les présidents de comités d'environnement pour un partage d'idées. Réjean déposera une demande de subvention au CCE mardi le 13 septembre. Réjean présente au CA le document de cette subvention : plan d'action et prévisions budgétaires 2016

6. Modifications aux règlements de l'APLN

- Composition du CA (7 membres)
 - Article 34 : signature du président et du secrétaire
 - Article 35 : Inventaire des biens
- Le quorum sera de 4 personnes et ceci sera voté en début de chaque année
- Le CA fera preuve de plus de rigueur dans l'application de l'Article 34 des règlements de régie interne.
- Le CA réfléchit au fait de modifier l'article 35 inventaire des biens. Un texte sera présenté par Jean-Guy avant l'AGA 2016.

7. Divers – Varia

Accès de la plage aux externes (limites géographiques), sans contrat notarié, etc. voir article 4 des règlements

- Les limites géographiques d'accès à la plage demeurent conformes à celles établies à l'origine dans le Domaine du lac Nick c'est-à-dire grossièrement de la fin de rue Horshoe à la limite de Austin et le terminal de fibres optiques à l'entrée du Domaine. Voir point no 3.

7.1 Proposition de Jean-Guy Laprise d'autoriser les travaux d'aménagement de la plage par Serge Pépin au montant de 730,09\$, secondé par Réjean Beauchemin.

7.2 Pour être membre d'un sous-comité de l'APLN, la personne doit être membre actif et avoir payé sa cotisation annuelle.

7.3 La mairesse de la municipalité demande au CCE la possibilité de revoir la règlementation qui interdit le camping sur un terrain non bâti du domaine du lac Nick. Le CA s'oppose à cette demande à l'unanimité

8. Date de la prochaine réunion

12 décembre 2015 chez Ann Oliver

9. Levée de l'assemblée

12h15