



Association des Propriétaires du Lac Nick – APLN
Assemblée ordinaire

Date : samedi 8 décembre 2018 à 13h00

Endroit : chez Ann

PROCES VERBAL

Présents : Ann Oliver, Jean-Philippe Audren, Jean-Guy Laprise, Réjean Beauchemin, Patrice Rioux, Pauline Carmel

Absente : Catherine Boucher

1. Adoption de l'ordre du jour

proposé par Jean-Guy Laprise, adopté à l'unanimité

2. Adoption des PV

Le dernier PV sur le site Web est celui du 10 février 2018

PV du 21 avril 2018, PV du 24 juin 2018 – élections du président, trésorier, secrétaire

PV 15 juillet – Assemblée extraordinaire

proposé par Patrice Rioux, adopté à l'unanimité

PV du 18 août 2018 – preuves d'identification entre autres

proposé par Pauline Carmel, adopté à l'unanimité

PV rencontre-municipalité 4 octobre 2018

proposé par Réjean Beauchemin, adopté à l'unanimité

AGS 18 novembre 2018 - chemins (suivi)

proposé par Jean-Guy Laprise, adopté à l'unanimité

3. Comité plage : Débarcadère et ponton, tables, autres achats? Embarcation à moteurs électriques, preuves d'identification des membres, Ensemencement

Les habitants des Berges demandent si nous avons un débarcadère au lac pour des pontons, la réponse est non. Louis Gaudreault sera relancé pour la confection des tables. Pas d'achat de parasol l'été prochain. Les preuves d'identification seront

commandées rapidement pour application dès l'été 2019. La distribution se fera à l'AGA et aux activités sociales. Il y aura un ensemencement de truites arc en ciel au

printemps 2019. Le quai sera cadenassé pendant la période hivernale. Nous allons magasiner un autre fournisseur de toilette et demander une signature de contrat. On demande un prix à Cherrier pour des journées de vidanges additionnelles. Les supports à bateau doivent être rénovés.

4. Internet Haute vitesse

Axion a reçu une subvention fédérale pour le branchement mais ils attendent après Bell pour l'accès aux poteaux.

5. Activités sociales 2019

Fête des neiges : 26 janvier 2019

Ensemencement au printemps

1 juin : AGA

13 juillet : Pique-nique champêtre : saucisses européennes et salades

14 septembre : Vins et fromages à la plage : demande de permis

6. Affaires financières 2019

Pauline présente son rapport de trésorerie, bilan et états des résultats coopératifs et prévisions budgétaires.

7. Redevances 2018 en cas de non-paiement : Renonciation des servitudes dernier avis

Jean-Philippe propose que lorsqu'un propriétaire possède plusieurs terrains avec servitude à la plage, le paiement d'une seule redevance à la plage s'applique. Adopté à l'unanimité.

8. Nouvelle brochure (pamphlet) + guide du proprio

La mise en page et l'impression seront effectuées sous peu

9. Assurances

Jean-Guy dépose le renouvellement du contrat d'assurance de BFL Canada.

10. Affaires environnementales

La demande de subvention annuelle a été soumise à la municipalité, nous attendons la confirmation écrite.

11. Déneigement des boîtes postales

Jean-Guy va envoyer un courriel pour le devant des boites

12. Date de la prochaine réunion

16 mars 2019

13. Levée de l'Assemblée

16h00