



Association des Propriétaires du Lac Nick – APLN
16 février, 10h

En présentiel à la résidence Yvan Thibault

Procès Verbal

Administratrices et administrateurs présents: Yvan Thibault président, Jean-Philippe Audren trésorier, Gaétan Hamel secrétaire et Reine Lemerise.

1. Ouverture de l'assemblée

Quorum observé, proposé par Gaétan Hamel

2. Adoption de l'ordre du jour

Proposé par Jean Philippe Audren et secondé par Gaétan Hamel

3. Adoption du PV du 14 septembre 2024

Proposé par Yvan Thibeault secondé par Reine Lemerise

4. Comité communication

Site web mis à jour

Yvan Thibeault mettras à jour le site web

Mise à jour des membres Facebook

En cours

5. Comité finance :

État des résultats

Dépôt des résultats par Jean Philippe Audren

Dossier Petites Créances

3 dossiers en cours, Boulerice réglé.

Compte à recevoir

95 % de reçu, 5 % en souffrance

Redevance pour 2025

Jean Philippe Audren propose 75\$. Surcharge location de 100\$.

Budget 2025

Jean Philippe Audren dépose le budget 2025 et le propose, secondé par Reine Lemerise

6. Comité environnement :

En 2025 4 analyses d'eau de baignade, mai/juin/juillet/août

7. Comité embarcations :

Casier à bateau

Démolition des des vieux casiers bateaux par Materra

Validation des demandes de casier

8. Plage

Saison 2025

Dépôt de la liste des travaux

Poste Canada contrat

Relance du dossier

Quai

Entretien plage

Jean Philippe Audren propose d'octroyer le contrat a Materra , secondé par Yvan Thibeault

DEA

Installation au printemps

9. Servitude

Lot sans servitude jamais payé, 2024 dernière année pour adhérer

Gaëtan Hamel propose la prolongation du programme de regroupement pour l'enregistrement des servitudes jusqu'au 31 décembre 2025, secondé par Jean Philippe Audren.

Avis juridique

Publication sur le site web

10. Varia

Radiation de membre indésirable

Gaëtan Hamel sortira la liste pour prochain CA

11. Date de la prochaine assemblée

N/D

12. Levée de l'assemblée

Proposé par Reine Lemerise