



Association des Propriétaires du Lac Nick – APLN

Vendredi le 4 novembre 2022 à 17.00

Endroit : Chez Sybille Belot

PROCES VERBAL

Administratrices et administrateurs présent: Sybille Belot, Jean-Philippe Audren, Jean-Guy Laprise, Philippe Mathurin et Gaétan Hamel.

Administratrice en zoom; Nathalie Bernier

Administratrice absente; Sandra Leriche,

1. Ouverture de l'assemblée

Quorum vérifier,

Proposé par Jean Guy Laprise

2. Adoption de l'ordre du jour

Proposé par Jean Philippe Audren

3. Adoption du PV du 10 septembre 2022

Proposé par Sybille Belot

4. Comité communication

Le site web a été mis à jour et la page Facebook rafraichit

5. Comité finance:

État des résultats

Dépôt le 30 avril 2022 des états financiers de l'APLN numéro 3345094869

Adoption des états financiers proposé par Jean Philippe Audren et secondé par Philippe Barbe Mathurin

Tarification embarcation 2023-24

Il est suggéré de réserver 4 espace double pour les groupes, les tarifs suggérés sont \$65 un espace simple et \$150 un espace double, le tout sera finaliser lors du prochain CA.

6. Comité environnement:

Exutoire rencontre du 11 septembre

A suivre

Gouvernance du bassin Versant

L'association des propriétaires des berges du Lac Nick et des Sommets ont manifesté très peu d'intérêts à notre proposition

Rapport du Lac Sperling

Le rapport a été remis à la ville
Suivie regroupement des associations du lac Nick

A suivre

7. Comité plage:

Hivernation

Quai flottant

Lettre au riverain du lac Spring

Jean Philippe Audren et Gaëtan Hamel vont rédiger la lettre et la faire approuver par l'avocat
Patinoire lac Spring

Problème d'assurance responsabilité, nous avons aucune couverture pour l'instant, possibilité d'installer une affiche d'accès interdit.

Entériner le vote pour le contrat de déneigement

Le contrat est octroyer a Paysagement Unik, proposé par Jean Guy Laprise secondé par Gaëtan Hamel

8. Comité embarcations:

Support à bateau construction suite

La construction se continuera au printemps

Contrat de location d'espace

Jean Philippe Audren va faire vérifier le contrat par les avocats

9. Mandat servitude

Suivie et échéancier

En processus, servitude en étude chez le notaire à suivre

10. Varia:

Facebook vente de produit sur le site

Il sera dorénavant interdit toute sollicitation mercantile.

11. Date de la prochaine assemblée

Début décembre pour suivi embarcations et servitude

12. Levée de l'assemblée

Proposé par Jean Guy Laprise