



Association des Propriétaires du Lac Nick – APLN

Date : Mercredi 28 avril 2021 à 16h00

Rencontre virtuelle

PROCÈS VERBAL

Présents: Ann Oliver, Jean-Philippe Audren, Jean-Guy Laprise, Réjean Beauchemin, Patrice Rioux, Catherine Boucher

1. Adoption de l'ordre du jour
Proposé par Jean-Guy Laprise

1. Adoption et suivi du PV du 5 novembre 2020
Proposé par Jean-Philippe Audren

2. Dossier plage
 - Travaux : La finition du jeu est en cours et le quai flottant ainsi que le quai principal auront une couche de protection. Nous sommes à la recherche d'un ouvrier pour exécuter les travaux. Jean-Guy propose que le contrat d'entretien du gazon et de la plate bande soit donné de gré à gré à Paysagement l'Unick : accepté à l'unanimité.
 - Surveillance : 3 étudiants ont posé leur candidature, ils seront en fonction à partir du premier week-end de juin. Nous avons obtenu une subvention de 5000\$ pour l'embauche. Ils effectueront les mêmes tâches que l'an dernier, ainsi que la distribution aux membres des jetons 2021-2022 et le lavage des embarcations.
 - Mesures sanitaires : Nous attendons les directives de la santé publique pour l'application des mesures sanitaires à la plage.
 - Embarcations : Une nouvelle numérotation des embarcations a été effectuée. Nous avons 6 demandes et 2 places disponibles, il y aura donc la création de nouveaux emplacements pour l'été 2021.
 - Toilette : La toilette sera disponible du 1 mai au 30 septembre.
 - Un couple de bernache s'est installé sur la plage, des barrières seront installées pour éviter l'invasion sur la plage.

3. Membership : Les avis de renouvellement pour la redevance 2021-2022 seront envoyés le 3 mai par courriel, par la poste et annoncés sur le site Facebook.

4. Affaires financières : Les membres du CA ont étudié 3 propositions pour le budget 2021-2022. Le comité a cependant opté pour le statut quo en 2021. La redevance annuelle reste à 50\$ et le casier à embarcations reste à 35\$ (plus taxes soit 40,24\$).
5. Affaires environnementales : Il sera obligatoire de procéder au nettoyage des embarcations provenant de l'extérieur de la plage Kaiser avant d'aller à l'eau. Une station de lavage sera installée près du cabanon. Nous avons reçu une subvention de 900\$ de la municipalité. Le matériel sera acheté chez VALCO.
Les lavages seront gratuits pour les membres.
6. Assemblée générale annuelle (AGA) : La réunion virtuelle aura lieu en ligne le 6 juin 2021 à 9h30. Une invitation sera envoyée par courriel à tous les membres. L'annonce sera faite aussi sur le site Web et sur Facebook. Tous les membres du CA seront en élection compte tenu que nous n'avons pas eu d'élection l'an dernier.
7. Dossier routes du domaines/ location de résidences : Suite aux travaux du comité Routes, la double facturation a été mise sur pause et le budget sera attribué à l'entretien régulier des routes. La loi sur la location des résidences privées principales est en application depuis le 25 avril 2021.
8. Lac Sperling : Des algues filamenteuses ont été aperçues au lac Sperling recouvrant environ le tiers de sa superficie. Nous ne connaissons pas la cause pour le moment. La municipalité a été alertée et des solutions sont envisagées pour pomper les algues. Des discussions sont en cours pour le partage des coûts d'opération.
9. Varia : Un nouvel emblème floral a été proposé pour l'APLN : il s'agit de l'Érythronée d'Amérique. La demande a été envoyée à la Fédération d'horticulture et d'écologie du Québec.
10. Date de la prochaine réunion : à déterminer
11. Levée de l'assemblée : 17h54